

Refleksje z dotychczasowego etapu programowania rewitalizacji miast w województwie kujawsko-pomorskim

(na podstawie przeglądu LPR)

(J. Stachowski; Wydział Programowania Strategicznego DPSiG)

Rewitalizacja miast w Polsce

Lata 70-te:

- Programy rewaloryzacyjne: Zamość, Kraków, – inwestor zastępczy „państwo”, Społeczny Komitet Odnowy Zabytków Krakowa (rewaloryzacja kamienic prywatnych obciążająca ich hipoteki)

Lata 90-te:

- Programy rewitalizacyjne: Szczecin, Sopot, Lublin, Płock, Bielsko-Biała, Dzierżoniów, Żyrardów, Kraków (dzielnica Kazimierz): towarzystwa odnowy, spółki rewaloryzacyjne, wspólnoty renowacyjne

Rewitalizacja miast w Polsce

Lata 2000-ne:

❑ Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego (Narodowy Plan Rozwoju 2004-2006)

Priorytet 3. Rozwój lokalny

Działanie 3.3. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych

Projekty ujęte w LPR uchwalonych przez Rady Miast

❑ Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 (Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015)

Priorytet 7. Wspieranie przemian w miastach i w obszarach wymagających odnowy

Projekty ujęte w LPR uchwalonych przez Rady Miast

Rewitalizacja miasta

złożony proces, w ramach którego występują:

remonty + modernizacje + rewaloryzacje

+ aktywizacja społeczna i gospodarcza

Dlaczego rewitalizacja zdegradowanych terenów w miastach jest zadaniem jego samorządu ?

(1)

Dlatego, że wysokie koszty rewitalizacji wobec niskiej zdolności właścicieli, użytkowników i mieszkańców zdegradowanych terenów do zainicjowania i przeprowadzenia procesu rewitalizacji wskazują jako jego wykonawcę samorząd (nie musi to być regułą).





















Dlaczego rewitalizacja zdegradowanych terenów w miastach jest zadaniem jego samorządu ?

(2)

Dlatego, że samorząd jest w stanie nie tylko zahamować proces degradacji terenów, ale inicjując proces ich rewitalizacji może uchronić je przed chaotyczną, nieplanową zabudową, przed wprowadzeniem na nich niewłaściwych, niepożądanych funkcji.











Dlaczego rewitalizacja zdegradowanych terenów w miastach jest zadaniem samorządu ?

(3)

Dlatego, że samorząd działający w imieniu i dla dobra ogółu mieszkańców miasta, może rewitalizować zdegradowane tereny w sposób sprzyjający zrównoważonemu rozwojowi miasta.

Priorytety polityki miejskiej samorządu województwa kujawsko-pomorskiego

(komplementarne wspieranie działań samorządów miejskich)

Polityka odnowy (rewitalizacji) miast i miasteczek

- ❖ poprawa estetyki, jakości miejsc publicznych i ochrona miejskiego krajobrazu kulturowego***
- ❖ wzmacnianie gospodarczego potencjału małych miast i miasteczek***

Załącznik Uszczegółowienia RPO nr 7.

Tabl. 1. Indykatywny podział środków w ramach działania 7.1.

L.p.	Liczba mieszkańców	Miasta	Alokacja dla LPR w euro	Maksymalny udział środków RPO na poziomie projektu
1	5000-10000	Więcbork	362 739	85%
2		Radziejów	358 772	
3		Pakość	359 268	
4		Strzelno	374 829	
5		Nowe	386 732	
6		Gniewkowo	449 596	
7		Barcin	484 624	
8		Janikowo	566 087	
9		Sępólno Krajeńskie	574 766	
10		Szubin	578 300	
11		Kruszwica	577 990	
12	10000-15000	Koronowo	633 308	85%
13		Ciechocinek	637 693	
14		Aleksandrów Kujawski	721 885	
15		Mogilno	720 716	
16		Golub-Dobrzyń	754 041	
17		Wąbrzeźno	809 701	
18		Żnin	814 671	
19		Lipno	870 214	
20	15000-20000	Solec Kujawski	840 571	80%
21		Chełmża	849 580	
22		Rypin	918 979	
23		Nakło nad Notecią	1 079 297	
24	Powyżej 20000	Tuchola	813 673	75%
25		Chełmno	1 188 183	
26		Świecie	1 494 367	
27		Brodnica	1 604 959	
28	Miasta subregionalne	Inowrocław	4 702 904	70%
29		Grudziądz	6 073 404	
30		Włocławek	7 298 073	
31	Miasta centralne	Toruń	10 409 403	65%
32		Bydgoszcz	18 260 944	
		RAZEM	66 570 267	

Warunek skorzystania z alokacji !!!

Lokalny Program Rewitalizacji

Instrument polityki samorządu miejskiego

- ☐ program poprawy sytuacji w wybranej części miasta
- ☐ wnikliwa diagnoza stanu miasta wskaże tereny do rewitalizacji i główne problemy do rozwiązania
- ☐ obszar rewitalizacji uzyska akceptację i wsparcie społeczne
- ☐ przedsięwzięcia wyprowadzające obszar z kryzysu będą zaproponowane i uzgodnione w toku konsultacji społecznych
- ☐ poprawa sytuacji w obszarze wsparcia będzie pochodną różnych przedsięwzięć realizowanych przez różnych partnerów programu
- ☐ program będzie integrować różne polityki miasta na obszarze wsparcia
- ☐ program będzie finansowany z różnych źródeł
- ☐ program będzie programem wieloletnim
- ☐ program będzie systematycznie monitorowany