



**MINISTERSTWO ROLNICTWA I ROZWOJU WSI**  
**DEPARTAMENT ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH**

00-930 Warszawa, ul. Wspólna 30,

tel.: (22) 623-18-42, 623-22-77, fax.: (22) 623-20-51, 623-22-78



ROWws-jk-213/405/10( *1428* )

Warszawa, 2010-03- *25*

**Pan**  
**Bartosz Szymański**  
**Naczelnik Wydziału Zarządzania**  
**Programami Rozwoju Obszarów Wiejskich**  
**Urząd Marszałkowski**  
**Województwa Kujawsko – Pomorskiego**  
**ul. M. Skłodowskiej – Curie 73**  
**87-100 Toruń**

*Szanowny Panie,*

W nawiązaniu do pisma z dnia 19 stycznia 2010 r., znak PRW.I.0722-86/09 (nr dokumentu: 3908/01/2010) w sprawie naliczania opłaty inwestycyjnej na podstawie art. 74a ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, dla projektów z zakresu melioracji wodnych szczegółowych realizowanych w ramach działania „*Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez gospodarowanie rolniczymi zasobami wodnymi*” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, przesyłam następujące informacje.

Zgodnie z art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), remont to wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Nie można jednak jako remontu traktować czynności będących bieżącą konserwacją. Biorąc powyższe pod uwagę, można przyjąć, że remont urządzeń melioracji wodnych szczegółowych polega na odtworzeniu ich stanu pierwotnego. Oznacza to wykonywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w rozumieniu ustawy Prawo wodne. Należy przy tym zaznaczyć, że w każdym przypadku należy dokonać właściwej oceny wykonywanych przez inwestora czynności. Częstym błędem jest bowiem traktowanie odbudowy obiektu jako remontu.

Wobec powyższego w przypadku wszystkich projektów z zakresu melioracji wodnych szczegółowych realizowanych w ramach działania „*Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez gospodarowanie rolniczymi zasobami wodnymi*”, w tym również dotyczących remontów, właściciele gruntów

na które urządzenia te wywierają korzystny wpływ, powinni być obciążeni opłatą inwestycyjną o której mowa w art. 74a ust. 1 ustawy *Prawo wodne*.

Ponadto, stosownie do art. 74b ust. 4 ustawy *Prawo wodne*, opłatę inwestycyjną ustala się proporcjonalnie do powierzchni gruntów, na które urządzenia melioracji wodnych szczegółowych wywierają korzystny wpływ. Zasady ustalania ww. powierzchni określa rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 22 listopada 2006 r. w sprawie sposobu ustalania obszaru, na który wywierają korzystny wpływ urządzenia melioracji wodnych szczegółowych (Dz. U. Nr 226, poz. 1652).

Zgodnie z ww. rozporządzeniem jedynymi rurociągami, dla których ustala się ww. obszar są rurociągi wchodzące w skład drenowań. Szczelny tranzytowy rurociąg melioracyjny nie wywiera korzystnego wpływu na grunty przez które przebiega.

Prawidłowe działanie urządzeń melioracji wodnych zależy od sprawnego funkcjonowania wszystkich elementów danego systemu melioracyjnego. Dlatego też w sytuacji, gdy przedmiotem zadania jest odbudowa lub remont pojedynczych urządzeń lub budowli w istniejących systemach melioracyjnych, obszar oddziaływania, będący podstawą ustalenia opłaty inwestycyjnej, powinien być ustalony w odniesieniu do całego systemu.

Wobec powyższego, w przypadku remontu szczelnego rurociągu, opłata inwestycyjna powinna być ustalona dla obszaru na jaki korzystnie oddziałuje cały system melioracyjny, którego elementem jest remontowany rurociąg.

Jednocześnie, uprzejmie informuję, iż na podstawie art. 74b ust. 2 ustawy *Prawo wodne*, w przypadku wykonywania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na koszt Skarbu Państwa przy współudziale publicznych środków wspólnotowych, za zwrotem przez zainteresowanych właścicieli gruntów części kosztów w formie opłaty inwestycyjnej, wymagany jest wniosek spółki wodnej lub wnioski właścicieli gruntów, na które urządzenia te wywierają korzystny wpływ. Jednak zgodnie z art. 74b ust. 4 ww. ustawy, opłata inwestycyjna zawsze jest ustalana dla każdego zainteresowanego właściciela gruntów, niezależnie od tego, kto wystąpił z wnioskiem o wykonanie urządzeń.

W tej sytuacji decyzja ustalająca wysokość opłaty inwestycyjnej nie może być wystawiana na spółkę wodną.

Kwestia ewentualnego poniesienia kosztów opłaty inwestycyjnej ze środków spółki wodnej nie jest przedmiotem regulacji prawnych i zależy od ewentualnych uzgodnień między władzami spółki i jej członkami.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Paweł Pacek*